

INSTRUCCIONES:

- Conteste SÓLO al número de preguntas, temas y problemas que se pide.
- En los problemas tiene que mostrar el desarrollo de los cálculos aplicados.
- Se permite el uso de calculadoras científicas básicas y científicas avanzadas.
- Puede realizar el examen en el orden que desee.
- Si se contestan más preguntas de las necesarias, solo se corregirán las primeras.

1. 1. PREGUNTAS (2 puntos). Conteste brevemente a CUATRO de las siguientes preguntas. (Cada respuesta puntúa 0,5 puntos).

- 1.1. Definición de empresario/a emprendedor/a.
- 1.2. Función comercial.
- 1.3. Eficiencia técnica.
- 1.4. Nicho de mercado.
- 1.5. Marcas, patentes y diseño industrial.
- 1.6. Definición de rentabilidad económica.
- 1.7. Definición de Activo.
- 1.8. Responsabilidad Social Corporativa.

2. TEMAS (3 puntos). Desarrolle DOS temas de los propuestos. (Cada tema 1,5 puntos)

- 2.1. Clasificación de las empresas.
- 2.2. La política de productos y la política de comunicación o promoción en el marketing-mix.
- 2.3. Creatividad. Proceso creativo.
- 2.4. Situaciones patrimoniales: equilibrio total, equilibrio normal, suspensión de pagos y quiebra.

3. PROBLEMAS (5 puntos). Resuelva DOS problemas de los propuestos. (Cada problema 2,5 puntos)

- 3.1. La Sra. Verónica Huertas está analizando dos alternativas de inversión.
 1. Invertir una cantidad de 22.000 euros con un vencimiento a dos años que le ofrecen una TIR del 5,6% anual.
 2. Iniciar un nuevo negocio con la misma cantidad, del que espera obtener un flujo de caja de 12.000 euros el primer año y de 12.000 euros el segundo año.

Se pide:

- a) Calcule la TIR de la segunda alternativa e indique razonadamente cuál de las dos alternativas recomendaría a la Sra. Verónica Huertas.
- b) Al conocer su idea de negocio, un amigo le propone participar con ella en el negocio ampliando los objetivos. Este nuevo proyecto requeriría una inversión inicial 28.000 euros y generaría unos flujos netos anuales de 15.600 euros el

**Materia: Empresa y Diseño de Modelos de
Negocio**

primer año y 16.000 euros el segundo año. Calcule la TIR de este proyecto e indique qué proyecto elegiría la Sra. Verónica. Razone la respuesta.

3.2. La empresa ECOMIX quiere ampliar sus instalaciones. Al no disponer de recursos dinerarios suficientes para las nuevas inversiones decide solicitar un préstamo a una entidad bancaria. Se han solicitado 120.000 euros, a devolver en 3 años por el sistema clásico o francés al 5,4% de interés anual.

Se pide:

- a) Calcule la anualidad constante.
- b) Confeccione el cuadro de amortización, indicando en la primera fila del cuadro de amortización las fórmulas generales utilizadas para obtener los distintos resultados.

3.3. La empresa MIXMARK, S.A. dedicada a actividades de promoción y publicidad en la red presenta la siguiente información relativa a su Balance de Situación para el año 2023 (cifras en euros): Mercaderías: 8.000; Equipos para procesos de información: 78.000; Construcciones: 105.500; Clientes: 26.000; Amortización acumulada del inmovilizado material: 44.000; Amortización acumulada del inmovilizado intangible: 34.000; Bancos, c/c: 12.000; Terrenos y bienes naturales: 62.000; Aplicaciones informáticas: 97.000; Capital social: 120.000; Deudas a largo plazo con entidades de crédito: 150.000; Proveedores: 22.500; Resultado del ejercicio: "a determinar".

Se pide:

- a) Determine el importe de la cuenta Resultado del Ejercicio.
- b) Elabore el Balance de Situación debidamente clasificado y ordenado.

3.4. La empresa DREAM S.A. se dedica a la fabricación de almohadas. El año anterior, compró y consumió espuma viscoelástica por valor de 80.000 euros. En el almacén se mantiene un stock medio de espuma viscoelástica de 10.000 euros. La producción anual, a precios de coste, fue de 120.000 euros. Las almohadas que están en fabricación son una media de 20.000 euros. Las ventas, a precio de coste, de las almohadas fueron de 240.000 euros. En el almacén se mantiene un stock medio de almohadas terminados de 20.000 euros. La venta de almohadas, a precio de mercado, fue de 480.000 euros y los clientes mantienen una deuda media con la empresa de 80.000 euros. La empresa paga a los proveedores cada 60 días. Considerar que la empresa trabaja 360 días al año.

Se pide:

- a) El periodo medio de maduración económico y explique su significado.
- b) El periodo medio de maduración financiero y explique su significado.